



## DESCRIPTION DU BIEN

ProGimmo vous présente un projet autorisé de trois maisons neuves en VEFA construites en ossature bois situées dans un quartier résidentiel calme et paisible aux 15, 16 et 17 cité Galerie Hondsbèsch à Nieder Korn dans la Commune de Differdange. Les maisons en bois représentent l'avenir en termes de construction écologique et économique. Elles vous assurent confort, chaleur et bien être avec des coûts de consommation réduits et maîtrisés. Le bois garantit une sécurité d'isolation thermique et acoustique assurant confort, chaleur et bien être tout en vous permettant d'effectuer des gains en matière de consommation d'énergie. Ces trois maisons au standing élevé livrées clés en mains sont idéalement situées dans une rue secondaire peu passante dans la Ville de Nieder Korn qui compte actuellement 10.000 habitants et se localise au sud du Luxembourg à 25 minutes de la Capitale. Les logements permettent de se rendre à pied au centre-ville et offrent un accès privilégié aux axes majeurs de circulat...

## CARACTÉRISTIQUES

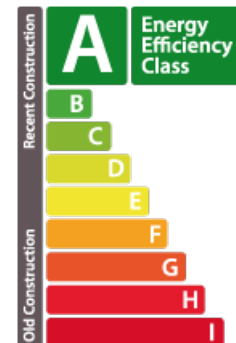
Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 4  
Surface : 213m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 2  
Cuisine équipée : Non

✓ **Progimmo**

📍 102, route de Bascharage L-4513  
📞 621 35 21 21  
✉ info@progcom.lu  
🌐 <https://www.progimmo.lu/detail-447>

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'isolation thermique

**A**

### Classe d'émissions de CO2

**A**