



DESCRIPTION DU BIEN

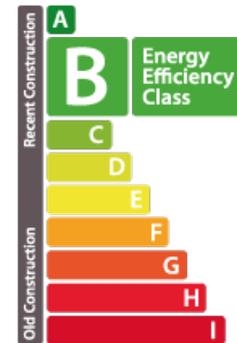
ProGimmo vous propose un penthouse moderne idéalement localisé au 3ème étage et dernier d'une résidence avec ascenseur, construite en 2015, située en plein cœur d'Esch-sur-Alzette. Le logement offre un accès privilégié au centre-ville, aux axes majeurs de circulation (autoroute à 2 minutes) ainsi qu'à toutes commodités (commerces, crèches, écoles, parc de jeux, piscine, universités...). L'appartement se compose de deux chambres à coucher, d'un spacieux salon-séjour ouvert sur une cuisine équipée donnant un accès à une terrasse. La salle de bain est équipée d'une baignoire, d'une douche, de deux lavabos et d'un wc. La machine et un sèche-linge sont installés à l'intérieur de l'appartement. Le bien est complété par deux emplacements de parkings intérieurs localisés au sous-sol -1 de la résidence.

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 4
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 119m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

✓ ProGimmo

📍 102, route de Bascharage L-4513
📞 621 35 21 21
✉ info@progcom.lu
🌐 <https://www.progimmo.lu/detail-413>