



DESCRIPTION DU BIEN

ProGimmo vous présente une maison d'exception avec 4 façades libres intégralement rénovée en 2020 idéalement localisée dans une rue calme sur les hauteurs de Nieder Korn dans la Commune de Differdange. Le bien dispose d'une superficie habitable de 265,41m² nets sur une parcelle de terrain de 9,50 ares, avec un jardin, une terrasse, un garage privatif indépendant ainsi que 5 emplacements de parkings privatifs extérieurs. Le logement garantit la quiétude d'une maison libre des 4 côtés qui surplombe les rues avoisinantes et offre un accès privilégié au Centre-Ville, aux axes majeurs de circulation (autoroute à 5 minutes) ainsi qu'à toutes commodités (commerces, crèches, écoles, parc de jeux, universités...). Le sous-sol comporte un hall/couloir desservant une buanderie avec emplacements pour machine à laver et sèche-linge donnant un accès au jardin, deux caves, un local technique, une salle de douche et un WC séparé composent ce niveau entièrement carrelé. Le rez-de-jardin comprend un hall d'e...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 6
Surface : 265m²
Nb. de sdb : 3
Cuisine équipée : Non

✓ ProGimmo

📍 102, route de Bascharage L-4513
📞 621 35 21 21
✉ info@progcom.lu
🌐 <https://www.progimmo.lu/detail-30>